

Borboleta

Verhaegenlaan 5-7
9500 Geraardsbergen
KBO: 0683.516.834

Syndicus

Syndicuskantoor Messens - Delmelle

Collegestraat 26 bus 1
9500 Geraardsbergen
Tel.: 054410817

Individuele afrekening

Afrekening BJ 2024 - VME Borboleta
Periode 01/01/2024 - 31/12/2024
Opgemaakt: 12 februari 2025

Afdrukdatum: 20/10/2025

Onkosten in de gemene delen.

Alle quotiteiten		=	1000	=	Algemene verdeelsleutel
APP 1	Appartement GVL (366/366) Quotiteiten:124				
6102	ELEKTRISCHE INSTALLATIES				
610290 - ANDERE					
6102.10 ANDERE; BRICO GERAARDSBERGEN, Lampen		32,97	*		(124/1000) 4,09
ANDERE		32,97			4,09
ELEKTRISCHE INSTALLATIES		32,97			4,09
6120	WATER				
612000 - VAST RECHT EN VERBRUIK					
6120.1 VAST RECHT EN VERBRUIK; De Watergroep, Water AD 07/11		281,68	*		(124/1000) 34,93
6120.1 VAST RECHT EN VERBRUIK; De Watergroep, Water AD		281,68	*		(124/1000) 34,93
6120.1 VAST RECHT EN VERBRUIK; De Watergroep, Water AD		281,68	*		(124/1000) 34,93
6120.1 VAST RECHT EN VERBRUIK; De Watergroep, Water AD		335,27	*		(124/1000) 41,57
6120.1 VAST RECHT EN VERBRUIK; De Watergroep, Tellerbeheer water 01/01/2024 > 31/12/2024		-281,68	*		(124/1000) -34,93
6120.1 VAST RECHT EN VERBRUIK; De Watergroep, Tellerbeheer water 01/01/2024 > 31/12/2024		-281,68	*		(124/1000) -34,93
6120.1 VAST RECHT EN VERBRUIK; De Watergroep, Tellerbeheer water 01/01/2024 > 31/12/2024		-281,68	*		(124/1000) -34,93
6120.1 VAST RECHT EN VERBRUIK; De Watergroep, Tellerbeheer water 01/01/2024 > 31/12/2024		-335,27	*		(124/1000) -41,57
VAST RECHT EN VERBRUIK		0,00			0,00
WATER		0,00			0,00
6121	ELEKTRICITEIT				
612100 - ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN					
6121.1 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN; ENGIE ELECTRABEL, Elektriciteit AD		199,00	*		(124/1000) 24,68
6121.1 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN; ENGIE ELECTRABEL, Electriciteit AD		327,39	*		(124/1000) 40,60

6121.1 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN; ENGIE ELECTRABEL, Elektriciteit AD	70,21 * (124/1000)	8,71
6121.1 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN; ENGIE ELECTRABEL, Electriciteit AD	61,50 * (124/1000)	7,63
6121.1 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN; ENGIE ELECTRABEL, Electriciteit AD	61,50 * (124/1000)	7,63
6121.1 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN; ENGIE ELECTRABEL, Electriciteit AD	61,50 * (124/1000)	7,63
6121.1 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN; ENGIE ELECTRABEL, Electriciteit AD	61,50 * (124/1000)	7,63
6121.1 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN; ENGIE ELECTRABEL, Elektriciteit AD	61,50 * (124/1000)	7,63
6121.1 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN; ENGIE ELECTRABEL, Elektriciteit AD	61,50 * (124/1000)	7,63
6121.1 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN; ENGIE ELECTRABEL, Elektriciteit AD	61,50 * (124/1000)	7,63
6121.1 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN; ENGIE ELECTRABEL, Elektriciteit AD	61,50 * (124/1000)	7,63
ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN	1.088,60	135,03
ELEKTRICITEIT	1.088,60	135,03
6130 ERELONEN		
613000 - ERELONEN SYNDICI		
6130.1 ERELONEN SYNDICI; Syndicuskantoor Messens - Delmelle, Voorschot Erelonen	550,00 * (124/1000)	68,20
6130.1 ERELONEN SYNDICI; Syndicuskantoor Messens - Delmelle, Voorschot Erelonen	825,00 * (124/1000)	102,30
6130.1 ERELONEN SYNDICI; Syndicuskantoor Messens - Delmelle, Erelonen syndicus 2e sem.	825,00 * (124/1000)	102,30
ERELONEN SYNDICI	2.200,00	272,80
ERELONEN	2.200,00	272,80
6140 VERZEKERINGEN		
614000 - BRANDVERZEKERING		
6140.1 BRANDVERZEKERING; AXA, Brandpolis	952,94 * (124/1000)	118,16
BRANDVERZEKERING	952,94	118,16
VERZEKERINGEN	952,94	118,16
6164 PUBLICATIES EN WIJZIGING VAN DE STATUTEN		
616400 - PUBLICATIE BENOEMING SYNDICUS		
6164.1 PUBLICATIE BENOEMING SYNDICUS; Acerta Ondernemingsloket, Registr. Syndicus	101,00 * (124/1000)	12,52
PUBLICATIE BENOEMING SYNDICUS	101,00	12,52
PUBLICATIES EN WIJZIGING VAN DE STATUTEN	101,00	12,52
6166 DIVERSE KOSTEN BEHEER		
616600 - INFORMATIEVERSTREKKING OP HET INTERNET		
6166.1 INFORMATIEVERSTREKKING OP HET INTERNET; Cloud Company, Boekhoudprogramma	205,46 * (124/1000)	25,48
6166.1 INFORMATIEVERSTREKKING OP HET INTERNET; Cloud Company, Boekhoudprogramma	208,07 * (124/1000)	25,80
INFORMATIEVERSTREKKING OP HET INTERNET	413,53	51,28
DIVERSE KOSTEN BEHEER	413,53	51,28
6400 ANDERE KOSTEN		
642000 - DIVERSE KOSTEN		
6400.3 DIVERSE KOSTEN; WACHTELAER, Herstel lek afvoerbu - Van Wilderode	271,72 * (124/1000)	33,69

	DIVERSE KOSTEN	271,72	33,69
	ANDERE KOSTEN	271,72	33,69
6500	FINANCIËLE KOSTEN		
650000	BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN		
6500.1	BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN; FINTRO, Bankkosten	6,00 * (124/1000)	0,74
6500.1	BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN; FINTRO, Bankkosten	6,00 * (124/1000)	0,74
6500.1	BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN; KBC, Overdracht rekening	-448,37 * (124/1000)	-55,60
6500.1	BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN; FINTRO, Bankkosten	6,00 * (124/1000)	0,74
6500.1	BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN; FINTRO, Bankkosten	6,00 * (124/1000)	0,74
	BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN	-424,37	-52,64
	FINANCIËLE KOSTEN	-424,37	-52,64
Totaal kavels	APP 1	Inclusief 5.13 EUR BTW	574,93
APP	Appartement V3 (366/366) Quotiteiten:185		
6102	ELEKTRISCHE INSTALLATIES		
610200	ANDERE		
6102.10	ANDERE; BRICO-GERAARDSBERGEN, Lampen	32,97 * (185/1000)	6,10
	ANDERE	32,97	6,10
	ELEKTRISCHE INSTALLATIES	32,97	6,10
6120	WATER		
612000	VAST RECHT EN VERBRUIK		
6120.1	VAST RECHT EN VERBRUIK; De Watergroep, Water AD 07/11	281,68 * (185/1000)	52,11
6120.1	VAST RECHT EN VERBRUIK; De Watergroep, Water AD	281,68 * (185/1000)	52,11
6120.1	VAST RECHT EN VERBRUIK; De Watergroep, Water AD	281,68 * (185/1000)	52,11
6120.1	VAST RECHT EN VERBRUIK; De Watergroep, Water AD	335,27 * (185/1000)	62,02
6120.1	VAST RECHT EN VERBRUIK; De Watergroep, Tellerbeheer water 01/01/2024 > 31/12/2024	-281,68 * (185/1000)	-52,11
6120.1	VAST RECHT EN VERBRUIK; De Watergroep, Tellerbeheer water 01/01/2024 > 31/12/2024	-281,68 * (185/1000)	-52,11
6120.1	VAST RECHT EN VERBRUIK; De Watergroep, Tellerbeheer water 01/01/2024 > 31/12/2024	-281,68 * (185/1000)	-52,11
6120.1	VAST RECHT EN VERBRUIK; De Watergroep, Tellerbeheer water 01/01/2024 > 31/12/2024	-335,27 * (185/1000)	-62,02
	VAST RECHT EN VERBRUIK	0,00	0,00
	WATER	0,00	0,00
6121	ELEKTRICITEIT		
612100	ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN		
6121.1	ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN; ENGIE ELECTRABEL, Elektriciteit AD	199,00 * (185/1000)	36,82
6121.1	ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN; ENGIE ELECTRABEL, Elektriciteit AD	327,39 * (185/1000)	60,57
6121.1	ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN; ENGIE ELECTRABEL, Elektriciteit AD	70,21 * (185/1000)	12,99
		61,50 * (185/1000)	11,38